

SAB

3025-2/0001 Bellahøj I-II. Helhedsplan.

4. november 2016

## Følgegruppemøde nr. 06

**Dato:** 10. november 2016, kl. 16.00-18.00

**Sted:** SAB Bellahøjs bestyrelseslokale  
Bellahøjvej 34b, kld. 2700 Brønshøj

### KAB

Vester Voldgade 17  
1552 København V

T 33 63 10 00

F 33 63 10 01

kab@kab-bolig.dk  
www.kab-bolig.dk

CVR-nr. 56 81 59 10

### Beboerservice

Man - ons kl. 10.00-14.30

Torsdag kl. 10.00-18.00

Fredag kl. 10.00-12.00

### Kontaktoplysninger

Pernille Egelund Johansen  
Projektleder

T 33 63 11 06

F 33 63 10 09

pen@kab-bolig.dk

### Følgegruppe

Navn	Initialer	Titel	e-mailadresse	Evt. afbud
John Steen Johansen	JSJ	Afd. Best. Formand	<a href="mailto:johnsteenjohansen@hotmail.com">johnsteenjohansen@hotmail.com</a>	
Dan Møller	DM	Afd. Best. Medlem	<a href="mailto:dan-moeller@get2net.dk">dan-moeller@get2net.dk</a>	
Thor Nielsen	TN	Afd. Best. Medlem	<a href="mailto:tuni@thorulla.dk">tuni@thorulla.dk</a>	
Ellen Højgaard Jensen	EHJ	SAB Best. Medlem	<a href="mailto:ehj@kab-bolig.dk">ehj@kab-bolig.dk</a>	
Stig Torp Kaspersen	STK	SAB Best. Medlem	<a href="mailto:stk@kab-bolig.dk">stk@kab-bolig.dk</a>	
Michael Willer Jensen	MWJ	Chefkonsulent	<a href="mailto:mwi@kab-bolig.dk">mwi@kab-bolig.dk</a>	
Søren R. Andersen	SRY	Driftschef	<a href="mailto:sry@kab-bolig.dk">sry@kab-bolig.dk</a>	
Martin Krogh Høiris	MKH	Driftsleder	<a href="mailto:makh@kab-bolig.dk">makh@kab-bolig.dk</a>	
Pernille Egelund	PEN	Projektleder	<a href="mailto:pen@kab-bolig.dk">pen@kab-bolig.dk</a>	
Søren Houen Schmidt	SHS	Rekommanderet	<a href="mailto:shs@rekommanderet.dk">shs@rekommanderet.dk</a>	

### Indholdsfortegnelse

1. Godkendelse af referat.....	2
2. Projekt. Den udvidede Helhedsplan.....	2
3. Tids- og handlingsplan.....	2
4. Økonomi.....	3
5. Eventuelt.....	3
6. Næste møde.....	3

# Dagsorden

SAB

3025-2/0001 Bellahøj I-II. Helhedsplan.

Følgegruppemøde nr. 07  
den 10.november 2016

## 1. Godkendelse af referat

Referat fra FGM 06 afholdt d. 29.september og udsendt d. 4. november 2016.

### Indstilling:

Følgegruppen bedes godkende referatet.

## 2. Projekt. Den udvidede Helhedsplan.

Søren Houen Schmidt fra Rekommanderet deltager i mødet, hvor han kort vil orientere om den udviklingsplan/udvidede helhedsplan, der bliver arbejdet på i samarbejde med Københavns Kommune.

Søren vil rigtig gerne have input til, hvordan denne plan rent fysisk kan hænge sammen på alle fire sider af Bellahøj Syd og han vil også gerne tale om, hvordan I ser, at Københavns Kommune kan understøtte boligområdet med at blive endnu bedre, for herigennem at få inspiration til konkrete projektforslag til udviklingsplanen/udvidede helhedsplan.

### Indstilling:

Følgegruppen bedes godkende orienteringen.

## 3. Tids- og handlingsplan

### Beboerinddragelse.

Følgegruppen drøfter ønsker til proces, herunder omfang af beboerinddragelse. Det er bl.a. tidligere foreslået, at der kan afholdes åbne følgegruppemøder.

### Miniudbud af totalrådgivning.

Hver afdeling vælger sin egen totalrådgiver, dette forventes at ske i miniudbud. Miniudbud og valg af totalrådgiver er gennemført i AAB og AKB. Totalrådgiveren varetager den enkelte afdelings projekt i samarbejde med følgegruppen, udføre projektering, udbud og byggeledelse i realiseringsfasen.

I rammeaftalen 2014-17 for større renoveringsprojekter deltager følgende 6 firmaer:

- AI arkitekter og ingeniører
- Arkitema arkitekter og Alectia ingeniører
- Domus arkitekter
- NOVA5 arkitekter
- Vandkunsten arkitekter
- Wissenberg ingeniører

# Dagsorden

SAB

3025-2/0001 Bellahøj I-II. Helhedsplan.

Følgegruppemøde nr. 07  
den 10.november 2016

Miniudbud gennemføres af KAB, der herefter vurderer og kvalitetssikrer de indkomne tilbud. Herefter udpeges det mest fordelagtige tilbud.

## **Indstilling**

Følgegruppen bedes drøfte tids- og handlingsplan.

Følgegruppen bedes godkende at miniudbud af totalrådgiver

## **4. Økonomi**

## **5. Eventuelt**

## **6. Næste møde**

Næste møde skal aftales.

Med venlig hilsen

Pernille Egelund Johansen