

Apple Billedfremviser Arkiv Rediger Oversigt Gå Værktøjer Vindue Hjælp fre. 2. dec. 11.43

Bellahøj 2. november til 1. december 2022.pdf
Side 30 af 61

Sorter efter: Rang Siderækkefølge Fundet på 12 sider < > OK

Bellahøj 2. november til...

Finn Larsen; Ole Frederiksen; Morten Lund; Kurt Manthe...

Side 14 9 resultater
Til: Finn Larsen <ftl@kab-bolig.dk>; Leif Tøiberg <LTS...

Side 15 13 resultater
Fra: Finn Larsen <ftl@kab-bolig.dk>...Cc: Rolf...

Side 17 3 resultater
Finn Larsen...Hej...

Side 25 9 resultater
Finn Larsen...Til: Finn Larsen <ftl@kab-bolig.dk>...

Side 30 3 resultater
Til: Finn Larsen <ftl@kab-bolig.dk>...

Side 32 7 resultater
Jørgen Stein; Morten Lund; Ole Frederiksen; Kurt...

Side 41 10 resultater
Fra: Finn Larsen <ftl@kab-bolig.dk>...Cc: Fin...

Side 51 7 resultater
Fra: Finn Larsen <ftl@kab-bolig.dk>...Cc: Fin...

Fra: Kevan Kjølbj Hansen <FR9B@kk.dk>
Sendt: 16. november 2022 17:15
Til: Finn Larsen <ftl@kab-bolig.dk>; Morten Lund <BY6L@kk.dk>
Emne: Vedr. Bellahøj

Kære Finn

Der er endnu engang, desværre ikke fundet juridisk belæg for at lave det omtalte påbud på forhånd. Det er netop meldingen fra vores jurister hos bygningsmyndigheden(igen).

Jeg har sendt et forslag til Morten Lund med input som måske kan bane vej for et sådan "forhånds påbud" (der dog ikke ses at findes i byggeloven).

Du bedes derfor tage dialogen med ham (Almene Boliger) hvis du har yderligere spørgsmål herom.

Skulle der opstå vindstyrker hvor I mener der er farer på færde, iværksætter I selvfølgelig blot de nødvendige foranstaltninger. I skal som nævnt, endelig ikke vente på at bygningsmyndigheden evt. giver akut rømningspåbud (såfremt I ikke handler).

Mvh. Kevan

ATLAN... 2 Inbox Bellahøj og seneste ... X 100 %

Mac OS dock with various application icons including Mail, Calendar, Photos, Messages, Music, Podcasts, App Store, System Preferences, Word, Safari, and others.

Apple Billedfremviser Arkiv Rediger Oversigt Gå Værktøjer Vindue Hjælp fre. 2. dec. 12.43

Bellahøj 2. november til 1. december 2022.pdf Side 58 af 61

Sorter efter: Rang Siderækkefølge Fundet på 5 sider < > OK

Bellahøj 2. november til...
Side 30 1 resultat
Fra: Kevan Kjølbj...

Side 51 1 resultat
Jørgen Stein;
Morten Lund; Ole
Frederiksen; Kevan...

Side 56 1 resultat
Kevan Kjølbj Hans...

Side 58 1 resultat
Fra: Kevan Kjølbj...

Side 59 1 resultat
Kevan Kjølbj Hans...

Sendt: 25. november 2022 13:21
Til: Morten Lund <BY6L@kk.dk>; Jørgen Stein <jorste@kk.dk>
Cc: Christine Elise Mørup <chrmor@kk.dk>
Emne: Vedr. påbuds-mulighed for Bellahøjhusene

Tak for mødet i dag.

OBY vurderer, at der ikke er det fornødne grundlag for at udstede et påbud om rømning eller andre foranstaltninger i medfør af byggelovens § 18. Dette skyldes, at det ikke er muligt at træffe en afgørelse herom, som opfylder det forvaltningsretlige krav om en fyldestgørende begrundelse.

Det er en betingelse for at udstede påbud efter byggelovens § 18, at der kan konstateres fare for personer. Det er ikke i sig selv nok, at bygningen lider af fysiske mangler, fordi der kun kan stilles krav om rømning mv., hvis der kan konstateres fare for personer; enten ved en besigtigelse på stedet eller på anden vis; fx i form af tekniske rapporter eller andre kvalificerede oplysninger.

Rapporten fra den 24. november 2022 anbefaler blot evakuering af de pågældende bygninger ved en bestemt vindstyrke uden nogen form for konkret begrundelse. Det fremgår ikke, hvorfor det netop er den angivne vindstyrke, der anbefales evakuering ved, ligesom det heller ikke fremgår af rapporten, at der kan opstå personfare, ligesom der mangler en beskrivelse af eventuelle, personfarlige bygningsmangler. (Helt eller delvist bygningskollaps, forskydninger, nedfald af bygningsdele, graverende sætnings-skader mv.)

Hvis det som følge af et ændret vurderingsgrundlag skulle blive aktuelt på et senere tidspunkt at overveje at udstede et påbud efter byggelovens § 18, kræver dette, at ejer ikke viser vilje eller evne til at foretage de nødvendige foranstaltninger, fx rømning.

Rolf Andersson; Steffen S... Bellahøj og seneste ak... Bellahøj og sene... X kommentarer 111 %

