Klima- og Byudvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen

Din anmodning om opfølgende aktindsigt vedr. Bellahøj I og II, SAB

22.9.2025

Sagsnummer I F2
2025 - 18440

Dokumentnummer i F2
216407

Sagsnummer eDoc
2025-0275548

Kære John Steen Johansen

Du har 5. september 2025 anmodet om opfølgende aktindsigt vedr. sagen og lokalplansarbejdet om de ti punkthuse i Bellahøj I og II, SAB. Teknik- og Miljøforvaltningen i Københavns Kommune har behandlet din anmodning på grundlag af miljøoplysningsloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 980 af 16. august 2017. Det følger af § 2, stk. 1, og § 6, stk. 2, i miljøoplysningsloven, at retten til aktindsigt - med visse undtagelser - følger reglerne i forvaltningsloven (lovbekendtgørelse nr. 988 af 9. oktober 2012).

Afgørelse
Teknik- og Miljøforvaltningen meddeler dig fuld aktindsigt i sagsnr. 2025-0051389, dokument nr. 51 – 63 samt 65, der vedlægges i deres helhed.

Forvaltningen meddeler dig ikke fuld aktindsigt i sagsnr. 2025-0051389, dokument nr. 64. Oplysninger om specifikke estimerede beløb for diverse udgifter ved et renoverings- og byggeprojekt er ikke omfattet af aktindsigten, hvorfor disse oplysninger ikke fremgår af dokument nr. 64.

Aktlisten over sagens dokumenter vedlægges med markering af, hvilke dokumenter, der er delvist undtaget.

Begrundelse
Det følger af forvaltningslovens § 15, stk. 1, at retten til aktindsigt er begrænset i det omfang partens interesse i kendskab til oplysningerne findes at burde vige for afgørende hensyn til private interesser.

Forvaltningen kan således efter en konkret vurdering undtage oplysninger om økonomiske forhold, for så vidt det er af afgørende betydning for

TMF Stab
Jura
Njalsgade 17, 1
Postboks 457
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

den person eller virksomhed, oplysningerne angår, at oplysningerne ikke videregives.

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer på baggrund af udtalelsen fra KAB, at der i dokument nr. 64 findes oplysninger, som vedrører relevante udgiftsposter i forbindelse med et renoverings- og nybyggeriscenarie, og at det er af afgørende betydning, at disse oplysninger ikke omfattes af aktindsigt forud for, at der er truffet beslutning om hvorvidt, der skal igangsættes et renoveringsprojekt og/eller nybyggeri - og i tilfælde af at det besluttes at igangsætte dette – er foretaget en udbudsproces vedr. bygningsentrepriserne for Bellahøj I og II.

Teknik- og Miljøforvaltningen har foretaget en konkret afvejning af hensynet til din interesse i at kunne benytte kendskab til sagens dokumenter til varetagelse af dit tarv i forhold til det bagvedliggende beskyttelseshensyn i forvaltningslovens § 15, stk. 1, jf. § 27, stk. 1, nr. 2.

Teknik- og Miljøforvaltningen har lagt vægt på, at KAB oplyser, at videregivelse af oplysningerne vil medføre en konkret risiko for at påvirke udbuddet af entreprisen for Bellahøj I og II, herunder at tilbudsgivere estimerer en højere pris, end de ville have gjort, hvis de ikke havde haft kendskab til oplysningerne forud for udbudsrunden.

Efter miljøoplysningslovens § 2, stk. 3, 1. pkt., skal der foretages en konkret afvejning af offentlighedens interesse i en udlevering over for de interesser, der varetages ved at afslå udlevering. Det følger også af § 2, stk. 3, 2.pkt., at undtagelser fra aktindsigt skal anvendes restriktivt.

I afvejningen af de modsatrettede hensyn er det Teknik- og Miljøforvaltningens vurdering, at hensynet til beskyttelse af oplysningerne i den konkrete sag er så tungtvejende, at offentlighedens og din interesse i udlevering af så mange miljøoplysninger som muligt må vige herfor. Teknik- og Miljøforvaltningen har lagt vægt på, at der ved udlevering af oplysningerne er en potentiel risiko for at påvirke udbudsprocessen vedr. entreprisen for renovering af Bellahøj I og II.

Teknik- og Miljøforvaltningen har også overvejet, om de undtagne dokumenter bør udleveres efter princippet om meroffentlighed, jf. forvaltningslovens § 10, stk. 1. De pågældende oplysninger kan ikke udleveres efter meroffentlighedsprincippet, da de undtagne oplysninger er omfattet af tavshedspligt, jf. forvaltningslovens § 27, stk. 1, nr. 2.

Klagevejledning

Klage over denne afgørelse kan ske til Teknik- og Miljøforvaltningen, Københavns Kommune.

Klagen skal sendes til Teknik- og Miljøforvaltningen pr. mail: klimaogbyudvikling@kk.dk eller pr. post: Teknik- og Miljøforvaltningen, Njalsgade 13, 2300 København S. Hvis klagen ikke giver forvaltningen anledning til at ændre afgørelsen, sender forvaltningen din klage, sagens dokumenter og afgørelsen til Planklagenævnet snarest og som udgangspunkt ikke senere end 3 uger efter modtagelsen af klagen, jf. miljøoplysningslovens § 4 b, stk. 1.

Med venlig hilsen
Anita Schou Kjølbæk
Byplanlægger